



---

**Husets invändiga yta: 191m<sup>2</sup>**

---

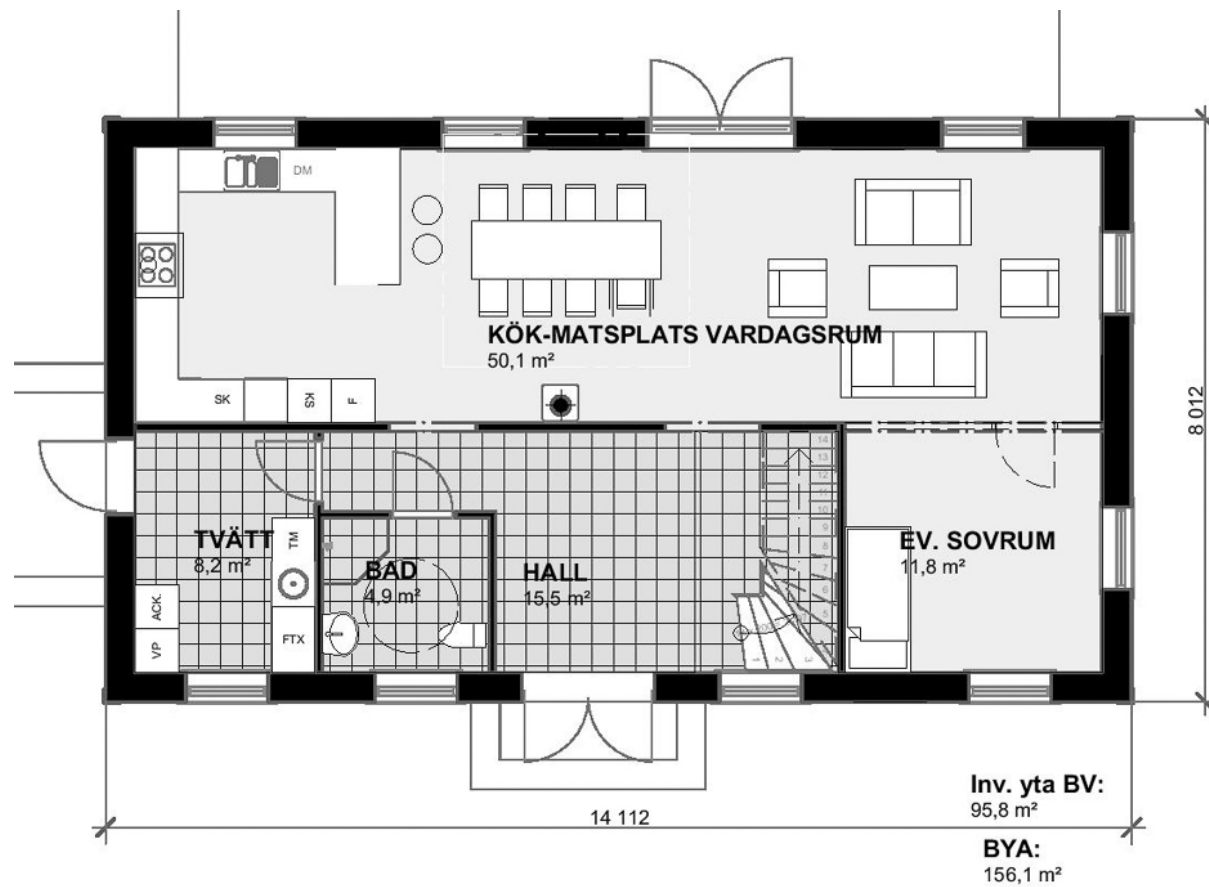
**Byggnadsarea: 156m<sup>2</sup>**

---

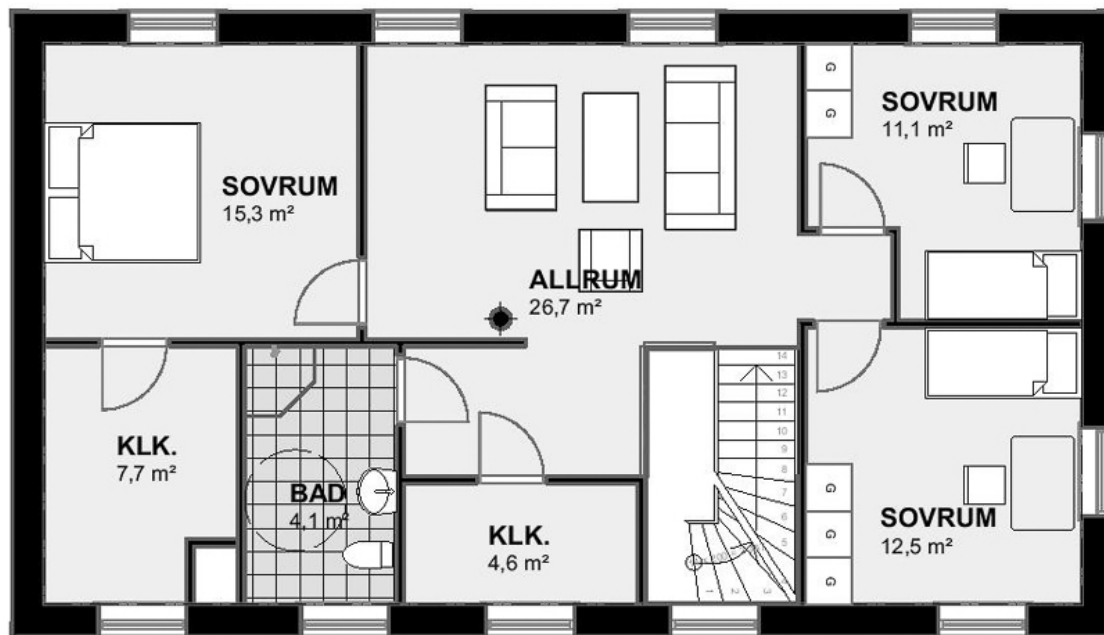
**Förslag på ändringar:**

- Gör ett extra sovrum på bottenvåningen.
- Badrummet på övervåningen kan kompletteras med en bastu, ytan tas från klädkammaren.
- Gör om den mindre klädkammaren till badrum. Den större klädkammaren samt badrummet på ritningen blir då ett ytterligare sovrum.

**Villa Vaxholm** och **Villa Marstrand** är andra varianter på samma husmodell.

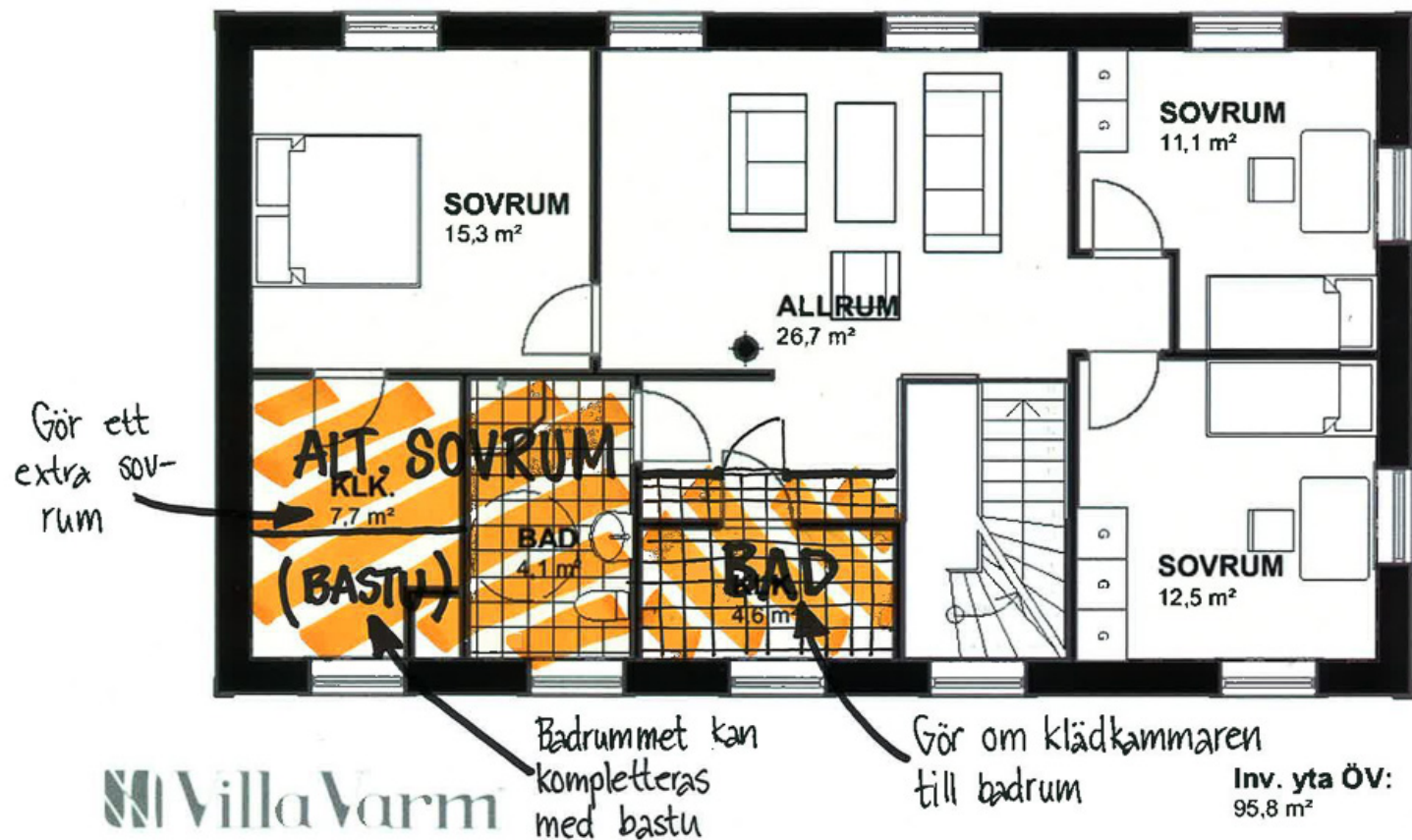


*Bottenvåning Villa Säter*



Inv. yta ÖV:  
95,8 m²

*Övervåning Villa Säter*



Ändring planlösning Villa Säter