Leveransbeskrivning

[et_pb_section fb_built="1" fullwidth="on" _builder_version="3.0.47"][et_pb_fullwidth_menu menu_id="26" submenu_direction="downwards" fullwidth_menu="off" _builder_version="3.2.1"][/et_pb_fullwidth_menu][/et_pb_section][et_pb_section fb_built="1" fullwidth="on" _builder_version="3.2.1"][et_pb_fullwidth_slider _builder_version="3.2.1" header_font_size="66" header_font_size_tablet="46" header_font_size_phone="26" header_font_size_last_edited="on|desktop" custom_padding="150px||50px|" custom_padding_last_edited="off|desktop"][et_pb_slide heading="Leveransbeskrivning" use_bg_overlay="off" use_text_overlay="off" _builder_version="3.2.1" background_color="#e09900" button_on_hover="on"][/et_pb_slide][/et_pb_fullwidth_slider][/et_pb_section][et_pb_section fb_built="1" module_class="section-preamble" _builder_version="3.2.1"][et_pb_row _builder_version="3.2.1" background_size="initial" background_position="top left" background_repeat="repeat"][et_pb_column type="4_4" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_text admin_label="Ingress" module_class="preamble" _builder_version="3.2.1" header_text_align="center" text_orientation="center"]Leveransbeskrivningar kan vara krångliga och svåra att förstå, speciellt för den som bygger första gången. För att försöka göra det mer lättöverskådligt har vi delat upp beskrivningen i utvändigt, invändigt och övrigt. Dessutom beskriver vi också hur mycket av arbetet som ingår. Vi brukar även vad som inte ingår i leveransen från oss, det är kanske inte så säljande - men vi tycker det är viktigt att du som kund verkligen vet vad du köper av oss! Har hittar du alla leveransbeskrivning som en PDF.

[/et_pb_text][/et_pb_column][/et_pb_row][/et_pb_section][et_pb_section fb_built="1" _builder_version="3.0.47"][et_pb_row _builder_version="3.0.47" background_size="initial" background_position="top left" background_repeat="repeat"][et_pb_column type="4_4" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_text _builder_version="3.2.1" header_text_align="center" text_orientation="center"]

Ingår i husleveransen - utvändigt

[/et_pb_text][/et_pb_column][/et_pb_row][et_pb_row make_equal="on" _builder_version="3.2.1"][et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Fönster" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/IMG_4877.jpg" _builder_version="3.2.1"]Som standard ingår Tasomafönster med runstad eller vitsklad profil. 3-glas isolerruta med energiglas, varmkant och argongas. U-värdet är 0,9. Fönsterkarmarna är vitmålade och öppningsbara (TVP) eller fasta (FL). Storlekar och öppningsalternativ enligt husritningen. Som tillval finns hela Tasomafönsters sortiment som t ex spröjs, aluminiumklädd utsida och andra kulörer mm.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Ytterväggar" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Yttervagg.jpg" _builder_version="3.2.1"]Nilla Varms vaggblock bygga inomhus i vår fabrik. Ytterväggen som är över 45 cm isoleras i tre lager med totalt 34 cm mineralull. På insidan monteras den invändiga spårskivan och på utsidan sjöbas panelen i gran. Som standard finns luckspaltad eller slätspaltad att välja mellan. Du kan också välja liggande panel som tillval. Diffusionsspärr i fälderbetsbelönig plast samt skarvtejp och vindskyddsduk. Fönster och dörrar är redan från fabrik monterade i väggblocken. Större delen av eldör och dörrar är monterade i ytterväggarna enligt den sättning som upprättats av oss. Där vi ska efermonteras lämnas de invändiga skivorna lösa.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Yttertak" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Yttertak.jpg" _builder_version="3.2.1"]Vinterstak består av betongtakpannor från Benders, takpannorna finns i olika färger och ytbehandlingar. 13 stycken takstolg och en avluftsinspanna för avlopps/ventilation ingår i husleveransen. Underlaget är uppbyggt av träreglar och en tryppotäckt fuktbeständig underlagsduk på 4,5 mm. Om huset har en vinkel ingår ränndalsplåtar. Montering av takreglar och undertaksduk ingår i stomvaningen. Själva läggningen av takpannorna ingår dock inte i stomvaningsarbetet.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Ytterdörr" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Ytterdorr.jpg" _builder_version="3.2.1"]Vår standardytterdörr är en rejäl ytterdörr från NorDan. Den heter Vega 835 G och är vitlackerad, har glas med spröjs och 10 lårs formgarnsati.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Hälsteslutar" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Halstelutar.jpg" _builder_version="3.2.1"]I leveransen ingår fönsterbräck, vindskivorna, stuprör, hängränner, hos för kökshäll samt hos för ventilation. Om huset är byggt i vinkel ingår också underhakspåll och ränndalsplåt. Monteringen av undertakspållen görs under stomvaningen. Övrig montering gör kunden själv. För hus med a.k. mulja ingår även mulspelåtar, dock inspn montering.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Undersparkning" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Undersparkning.jpg" _builder_version="3.2.1"]Kindergsknigen eller den så inklädnaden av undersidan på takfästen, har ingår materialet, dock inte monteringen.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_row][et_pb_row make_equal="on" _builder_version="3.2.1"][et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Knutbräder och övriga foder" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Foder-och-knutbrader-1.jpg" _builder_version="3.2.1"]Knutbrädor, fönster- och dörrfoder monteras redan på vaggblocken i vår husfabrik. Vindskivor och taktötsbräder monteras på plats av våra montörer vid stomvaningen.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Takisolering" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Mineralullsblidning.jpg" _builder_version="3.2.1"]Takisoleringen består av 50 cm lösull. I 2-planshus med enstaka spretas 40 cm. Installationen av isoleringen ingår och görs av en separat entreprenör när installatörerna i vindsutrymmet är färdiga.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Garage" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/namnlost-1-4.jpg" _builder_version="3.2.1"]Leveransa med samma höga standard som huset. Over 43 cm vaggtjocklek, 50 cm takisolering och 3-glas fönster. Detta är givetvis en stor fördel för värmeekonomin men kanske främst för att garaget enkelt kan omdisponeras till hoyta för en blygsam kostnad. En bra baktanke om kanske familjen växer eller behoven ändras längre fram. Som standard ingår takskjutport från Crawford som levereras omonterad.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_row][et_pb_row make_equal="on" _builder_version="3.2.1"][et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Fartstelist" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Fartstelist.jpg" _builder_version="3.2.1"]Denna ingår i leveransen om den är inritad på huset. Leveras monteringsfärdig med färdigbakat bruglas av 25x95 mm tryckimpregnerat trabrärde och ett tekniskt bruslag som också leverras färdigbakat. Underlaget är monterat på samt takfot och gavelspets ingår. Pelarna är fyrkantiga med en dimension på 160 mm. Staketet har raka stakstrpinar, materialet till staketet levereras omonterat.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_row][et_pb_row make_equal="on" _builder_version="3.0.47" background_size="initial" background_position="top left" background_repeat="repeat"][et_pb_column type="4_4" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="off"][et_pb_text _builder_version="3.2.1" header_text_align="center" text_orientation="center"]

Byggmaterial som ingår i husleveransen - invändigt

[et_pb_text][et_pb_column][et_pb_row][et_pb_row make_equal="on" _builder_version="3.2.1"][et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Golv" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Golv-och-knutbrador-1-2.jpg" _builder_version="3.2.1"]I husleveransen ingår ett 15 mm tjockt mattäckat trägolv. Kährs Original Ek Skena, 3-stav i sorteringen Town. Träpolvet levereras i alla torra utrymmen. Under golvet ingår en stegljudsdämpande ångspärr. Kährs har ett unikt låssystem, Woodloc - en mekanisk limfri fog. Systemet gör läggningen snabbare och slutresultatet ett starkare golv. Slitskiktet på 3,5 mm gör att man kan slipa om golvet flera gånger. I hall och våtrum ingår ingo golv då det finns väljer att lägga klinker i dessa utrymmen.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Innertak" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/namnlost-1-5.jpg" _builder_version="3.2.1"]Ecohpot levit furupanelisk 15x115 mm inpkr. Vitlaserat panelisk och andra material finns som tillval. Till garage och förråd levereras 13 mm gips.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Ventilation" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/fläkt-kimmel.jpg" _builder_version="3.2.1"]I husleveransen ingår ett fär huset anpassat komplett balanserat ventilationssystem med värmeåtervinning a.k. FTX-ventilation. Ventilationsaggregatet heter Corvent Proptin och placeras vanligtvis i tvättstugan. Manöverpanelen som ingår heter ECC. Även injustering på plats av ventilationstelerämner ingår. Som tillval finns olika typer av styrningar och funktioner. Väljer du att installera en frånluftsvärmepump i ditt hus, utgår vår ventilationsleverans eftersom frånluftsvärmepumpen har en inbyggd ventilationsfunktion. Motsvarande prisavdrag sker. Montering av ventilationssystemet ingår inte. De flesta av våra kunder väljer att göra denna montering själva.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Trappa för 2-planshus" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Trappan.jpg" _builder_version="3.2.1"]Trappan har på senare tid blivit mer av en inredningsdetalj i hemmet. Det gör att man väljer trappans design utifrån hussts stil. Som standard ingår en furutrappa med invändigt stigande räcke. I offerten framgår värdet av standardtrappan. Bjälklagsinklädnad av vitlackad MDF omramar trappöppningen ingår också i leveransen. Som tillval finns hela ATAB-trappans sortiment av olika träslag, ytbehandlingar och utföranden.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Innerdörrar" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/innerdörrar.jpg" _builder_version="3.2.1"]Som tillval finns ett stort sortiment av spegeldörrar i olika färger, träslag eller med infällda glasrutor från GK-Door.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Listverk och fönstersnickor" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Interiör-Villa-Valbo-2.jpg" _builder_version="3.2.1"]Slätta fönster- och dörrfoder, tabletter och golvsockar ingår i standardbredd 70 mm. Som tillval finns lister i bredd 90 mm. Samtliga lister levereras obehandlade. Fönsteromramning i 19 mm vitlackad MDF bredd 210 mm levereras omonterade. Dessa ger bredа fönsternischer istället för fönsterbänkar.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_row][et_pb_row make_equal="on" _builder_version="3.2.1"][et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Innerväggar" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Innervaggar.jpg" _builder_version="3.2.1"]Består av reglar, 12 mm spånskiva och 13 mm gipsskiva samt 45 mm ljudisolering. Gipsskivan ger en bra yta att måla på och spånskivan gör det enkelt att fästa och hänga upp saker på. Leveransa i grovkapade reglar och lösa skivor. Skrande innerväggar tillverkas monteringsfärdiga och monteras av oss under stomvaningen.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_column type="1_2" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_column][et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Spik, lim och handlag" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/MBA9422-2.jpg" _builder_version="3.2.1"]

I leveransen ingår spik och lim. Till samtliga dörrar ingår handlag och lås. Ytterdörrarnas handlag och lås monteras av oss från fabrik. Handlag till innerdörrarna levereras i samband med husleveransen och monteras av kunden.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_row][et_pb_row make_equal="on" _builder_version="3.0.47"][et_pb_column type="4_4" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_text _builder_version="3.2.1" header_text_align="center" text_orientation="center"]

Ingår i husleveransen - övrigt

[/et_pb_text][et_pb_column][/et_pb_row][et_pb_row make_equal="on" _builder_version="3.2.1"][et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Bygglovshandlingar" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/bygglovshandlingar.jpg" admin_label="Bygglovshandlingar" _builder_version="3.2.1"]Vi har fram fasad- och planritning, situationsplan, teknisk beskrivning och i fylld bygglovsansökan, detta ingår i husleveransen.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Frakt" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Frakt-husleverans.jpg" admin_label="Frakt" _builder_version="3.2.1"]

Huset levereras fraktfritt till byggplatsen under förutsättning att väg finns för ett

24 meters ekipage. Om framkomligheten är begränsad för långtradarem kan det tillkomma eventuell omlastningskostnad.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Montering med kranbil.jpg" admin_label="Frakt" _builder_version="3.2.1"]I leveransen ingår mobilkran för montering av väggar och takstolar. Kranen används också för lossning. Vi ordnar med bokning så att kranen finns på plats till stomvaningen.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Stomvaning" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Stomvaning.jpg" admin_label="Stomvaning" _builder_version="3.2.1"]Våra montörer stommonterar huset på grunden som du färdigställt. Vi monterar de färdiga ytterväggselementen och i det hall huset har hörnande innerväggar monteras även dessa. Takstolar, gavelspetsar, underlagstak, takreglar, vindskivor och hängrännor monteras. Taket är förberett för själva läggningen av takpannorna.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Monteringsansvisning" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Monteringsansvisning.jpg" admin_label="Monteringsansvisning" _builder_version="3.2.1"]En generell monteringsanvisning för Villa Varm på 47 sidor. Den är specifikt utvecklad och erfarenhetsmässigt förfinad. Anvisningarna är utformade för rätt materialval och optimal monteringsföljd. Våra kunder uppskattar den då den innehåller många råd och tips baserade ur verkliga erfarenheter. Sektionsritningarna har en tydlig materialbeskrivning.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Entreprenadhandlingar och ritningar" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Entreprenadhandlingar.jpg" admin_label="Entreprenadhandlingar och ritningar" _builder_version="3.2.1"]

För att underlätta offertarbetet för dig som kund ingår också följande entreprenadhandlingar:

Grund

- Ritning med avseende på kantbalk, isolering, armering och dränering
- Grundyttermått samt förekommande plintar och vetter*
- Syllritning
- Måttsättning för utsättning av VVS *förstyvningar till bärande innerväggar

VVS-installation VA-ritningar inom entreprenadgränsen 1 m utanför husliv.

- Golvvärmeritning med slingförteckning
- Temperatur och tryckfallsberäkning med styrpiärden för golvvärmesystemet
- Materialspecifikation för golvvärmen
- Eventuell förekommande radiatorförteckning
- Elinstallation Entreprenadhandlingar för elinstallation upprättas enligt svensk standard.

Snickerierbeten Entreprenadhandlingar för färdigställande av snickerierbeten ingår.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Försäkring" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/forsakring.jpg" admin_label="Försäkring" _builder_version="3.2.1"]

I husleveransen ingår en villaförsäkring, denna gäller under ett försäkringsår. Huset är försäkrat mot brand och skada. Även verkstyrg som behövs för att färdigställa huset är försäkrade. Däremot ingår inte lösöret om du flyttar in i huset under det första försäkringsåret, utan detta får du kompletteras med.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Ventilationsritning" image="https://villavarm.se/wp-content/uploads/2018/12/Ventilationsritning.jpg" admin_label="Ventilationsritning" _builder_version="3.2.1"]

Planritning med inritad kanaldragning, 3-dimensionell principskiss med rördimensioner och flödesberäkning samt monteringsanvisning.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_row][et_pb_row make_equal="on" _builder_version="3.0.47"][et_pb_column type="4_4" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="off"][et_pb_text _builder_version="3.2.1" header_text_align="center" text_orientation="center"]

Ingår inte i husleveransen

[et_pb_text][et_pb_column][et_pb_row][et_pb_row make_equal="on" _builder_version="3.2.1"][et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Grund" admin_label="Grund" _builder_version="3.2.1"]Ertraden och markarbeten ingår inte. Speciella behov av markarbeten med pålning, sprängning eller liknade ingår ej. Dessa arbeten upphandlas av lokal entreprenör med underlag från oss.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Virrarer" admin_label="Virrarer" _builder_version="3.2.1"]Inga virrarer ingår i husleveransen. Du kan alltså fritt välja vilka virrarer du ska ha i ditt hus.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Badrumstvättstuga" admin_label="Badrumstvättstuga" _builder_version="3.2.1"]Sanitetsartiklar samt övriga VVS-detaljer ingår inte. Detta upphandlar du med underlaget du får av oss. Inga värmeartiklar ingår.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Värmekälla" admin_label="Värmekälla" _builder_version="3.2.1"]Ingen värmekälla ingår i leveransen. Värmekällan upphandlas i offerten med det underlag för VVS-installationen som du får från oss.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Elinstallation" admin_label="Elinstallation" _builder_version="3.2.1"]Ingår inte i leveransen. Däremot är elnät och skåpsor monterande i ytterväggselementen. Dessa arbeten upphandlas av lokal entreprenör med underlag från oss.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="VVS-installation" admin_label="VVS-installation" _builder_version="3.2.1"]Ingår inte i leveransen. Montering av ventilationen gör de flesta av våra kunder själva. Installation av värme och sanitet upphandlas i offerten för värme och sanitet.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Värmedistribution" admin_label="Värmedistribution" _builder_version="3.2.1"]I leveransen ingår projektering av golvvärmesystemet, läs mer om detta under "Entreprenadhandlingar". Utrustning som golvvärmeslang och fördelare ingår inte. Detta upphandlar du med din lokala entreprenör med det underlag som du fått av oss. Vill du själv lägga slangarna kan du köpa materialet från oss direkt.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Köksinredning och garderober" admin_label="Köksinredning och garderober" _builder_version="3.2.1"]I leveransen ingår ingen köksinredning eller garderober. Vi har heller inte bakat in någon "köksposig" i vår husleverans. Du kan därför fritt välja din köksleverantör. Däremot har vi har ett samarbete med Kvänum Kök och kan erbjuda de kunder som önskar köpa kök genom oss, bra rabatt på dessa köksinredner.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Målningsarbeten und" admin_label="Målningsarbeten und" _builder_version="3.2.1"]I leveransen ingår ingen målning och tapetsering. De flesta av våra kunder väljer att utföra detta arbete själva.

[/et_pb_blurb][et_pb_blurb title="Utvändiga arbeten" admin_label="Utvändiga arbeten" _builder_version="3.2.1"]Läggning av takpannor, montering av plåtdetaljer för takavvattning och underspikning ingår inte. Montering av balkong tillkommer.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_column type="1_2" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_column][et_pb_column type="1_3" _builder_version="3.0.47" parallax="off" parallax_method="on"][et_pb_blurb title="Invändiga arbeten" admin_label="Grund" _builder_version="3.2.1"]

Montering av invändiga snickerier; innertak, ej bärande innerväggar, innerdörrar, listning, läggning av golv samt montering av invändig vändtrappa ingår inte.

[/et_pb_blurb][et_pb_column][/et_pb_row][et_pb_section]

Husets invändiga yta:
m²

Byggnadsarea:
m²

Förslag på ändringar: